



Tartu Linnavalitsus

Teie 23.05.2018

nr 9-3.2/UP-18-001

Meie 04.07.2018

nr 14-11/4197-3

**Tartumaa maakonnaplaneeringu
korrigeerimine**

Austatud härra linnapea

Tegite ettepaneku korrigeerida käesolevaks ajaks lõpuni menetletud Tartumaa maakonnaplaneeringut, asendades riigikaitsealine ala Raadil Tartu linna ja Kaitseministeeriumi seisukohalt sobivama alaga Tähtvere piirkonnas Ravila tn ja Tallinn-Tartu-Luhamaa mnt vahelisel alal (lisades joonise).

Ettepaneku arvestamise võimaluste ja –viiside leidmiseks korraldati 5. mail arutelu Kaitseministeeriumi, Rahandusministeeriumi ja Tartu Linnavalitsuse esindajate vahel. Rahandusministeerium on seisukohal, et planeeringus tähendaks Teie ettepaneku arvestamine maakonnaplaneeringus kavandatud puhke- ja virgestusala, mis samas rohelise võrgustiku toimimissala, asendamist riigikaitsealaga koos seda ümbritseva 300 - 2000 m piiranguvööndiga. Ettepaneku arvesse võtmist saab käsitleda planeeringu põhilahenduse muutmisenä planeerimisseaduse tähenduses, mis tingib menetluses uute kooskõlastuste hankimist, planeeringu uuesti vastuvõtmist ja avalikustamist. Maakonnaplaneeringu kehtestamine pikeneks 1 – 1,5 aasta võrra. Vältimaks tervikplaneeringu elluviimisele asumise, sealhulgas koostatavatele üldplaneeringutele aluse loomise edasilükkamist, on otstarbekas eelmainitud alal, mille suurusks koos võimaliku piiranguvööndiga on ligikaudu 8 ha, maakonnaplaneeringut esialgu mitte kehtestada. Ministeerium on teadlik alale detailplaneeringu algatamisest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janek Mäggi

riigihalduse minister

Lisaadressaadid:
Kaitseministeerium

Peep Männiksaar 715 5881
Peep.Manniksaar@fin.ee